

AL-Sadeer Hotel (Mixed)

فندق السدير (مساهمة مختلطة)

Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HSAD	سدير	الرمز المختصر :
ISIN :	IQ000A0M7S75	IQ000A0M7S75	الترقيم الدولي :
Address:	Baghdad/ Al-Anduls Square	بغداد / ساحة الاندلس	العنوان :
Phone:	7188166 / 7187338	7188166 / 7187338	الهاتف:
Email:	alsadeerhotel@yahoo.com	alsadeerhotel@yahoo.com	البريد الالكتروني :
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة :
Establishing Date:	19/02/1990	19/02/1990	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	27,000,000	27,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	22/11/2006	22/11/2006	تاريخ الادراج :
Capital at Listing	354,000,000	354,000,000	رأس المال الادراج :
Executive Director:	Sinan Khalil Ibrahim	سنان خليل ابراهيم	المدير المفوض :
Auditor	Bushra Abdel Wahab Mahdi	بشرى عبد الوهاب مهدي / ديوان الرقابة المالية	مراقب الحسابات :
Participants Ratio:	Socialist 48.4074%		مساهمة القطاع الاشتراكي : %48.4074
	Private 36.5353%		مساهمة القطاع الخاص : %36.5353
	Mixed 15.573%		مساهمة القطاع المختلط : %15.0573
ListedCapital as 31/12/2014	1,239,000,000	1,239,000,000	رأس المال المدرج في 2014/12/31

Financial Ratio	2013	2012	2011	2010	2009	النسب المالية
Share Turn over Ratio	16.96	3.53	1.86	7.75	20.78	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	—	0.216	0.700	0.350	0.480	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	74.73	84.06	82.74	79.52	61.84	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	—	81.02	46.14	147.14	104.17	مكرر الارباح
Trading Rate	3.76	5.9	5.54	4.71	2.50	نسبة التداول (مرة)
Book Value (ID)	0.93	0.88	1.237	1.780	1.430	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	1,073,410,780	1,012,604,058	1,452,780,158	1,203,760,835	935,965,496	رأس المال العامل
Market Capitalization (million ID)	23231	21683	40019	36462	35400	القيمة السوقية (مليون)
Profit Distrbuted (%)	—	—	—	—	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements :	2013	2012	2011	2010	2009	مؤشرات التداول :
No.of Traded Shares	210,212,442	43,792,140	23,043,858	54,894,723	147,121,131	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	3,935,927,078	1,002,736,466	994,606,878	2,464,125,993	7,125,787,255	القيمة المتداولة
Annual Closing price	18.750	17.500	32.300	51.500	50.000	سعر الإغلاق السنوي
Annual Average price	18.720	22.900	43.160	44.890	48.435	معدل السعر السنوي
highest price	19.990	33.000	70.000	51.500	60.000	اعلى سعر نفذ
lowest price	17.000	17.000	32.000	38.320	26.150	ادنى سعر نفذ

Balance Sheet

الميزانية العامة

	2013	2012	2011	2010	2009	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	36,194,937	35,280,031	521,647,049	436,332,048	397,120,817	النقد
Inventory	—	557,312	557,311	691,006	40,422,467	المخزون
Short Terms Investment	7,179,426	5,636,230	—	—	—	استثمارات قصيرة الاجل
Debitors	1,419,471,924	1,177,784,424	1,250,237,364	1,091,555,424	1,122,555,424	المدينون
Total Current Assets	1,462,846,287	1,219,257,997	1,772,441,724	1,528,578,478	1,560,098,708	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	24,211,511	27,712,102	29,869,921	32,869,224	48,434,942	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية
Long Terms Investment	53,770,329	49,840,248	49,840,248	24,304,614	26,922,982	استثمارات مالية طويلة الاجل
Total Fixed Assets	77,981,840	77,552,350	79,710,169	57,173,838	75,357,924	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	1,540,828,127	1,296,810,347	1,852,151,893	1,585,752,316	1,635,456,632	مجموع الموجودات
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid-up Capital	1,239,000,000	1,239,000,000	1,239,000,000	708,000,000	708,000,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	463,700,358	365,189,063	447,684,903	707,129,249	466,718,698	الاحتياطيات
Deficit	-646,113,162	-646,838,079	-287,000,000	-287,000,000	-296,200,702	العجز المتراكم
Provisions	132,805,424	132,805,424	132,805,424	132,805,424	132,805,424	التخصيصات
Total Long term sources	1,151,392,620	1,090,156,408	1,532,490,327	1,260,934,673	1,011,323,420	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	389,435,507	206,653,939	319,661,566	324,817,643	624,133,212	الدائنون
Total Short term sources	389,435,507	206,653,939	319,661,566	324,817,643	624,133,212	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	1,540,828,127	1,296,810,347	1,852,151,893	1,585,752,316	1,635,456,632	مجموع مصادر التمويل

Current Operations Statements

حساب الارباح والخسائر

Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	300,210,000	252,143,500	999,656,750	948,720,000	949,676,900	ايراد النشاط الجاري
Profits & Lent Lands	554,196	4,193,961	15,863,891	15,271,583	14,525,138	الفوائد وايجارات اراضي
Total Current Activities Revenue	300,764,196	256,337,461	1,015,520,641	963,991,583	964,202,038	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط الجاري
Salaries & Wages	819,140,778	416,782,433	86,281,138	79,366,190	211,198,967	الرواتب والاجور
Commodity inputs	23,242,550	23,079,850	1,388,195	2,683,750	10,240,320	المستلزمات السلعية
Services inputs	146,314,583	215,078,990	88,433,310	122,043,386	68,139,828	المستلزمات الخدمية
Depreciation	10,216,323	7,650,818	7,398,058	14,388,760	17,523,536	الاندثار
Tax	797,850	165,300	2,910,800	396,940	1,839,530	الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	999,712,084	662,757,391	186,411,501	218,879,026	308,942,181	مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations	-698,947,888	-406,419,930	829,109,140	745,112,557	655,259,857	فائض العمليات الجارية
Other transferring Revenue						الايرادات التحويلية والاخرى
Financial Investment Revenue	1,044,927	370,250	—	—	—	ايرادات الاستثمارات المالية
Others Revenues	784,509,425	28,068,974	4,457,749	16,413,424	—	الايرادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	785,554,352	28,439,224	4,457,749	16,413,424	—	مجموع الايرادات التحويلية والاخرى
Transferring operations and other Expenses						المصروفات التحويلية والاخرى
Transferring operations expenses	—	—	—	—	998,000	المصروفات التحويلية
Others Expenses	123,881,547	68,857,373	566,559,711	513,609,880	311,416,945	المصروفات الاخرى
Total	123,881,547	68,857,373	566,559,711	513,609,880	312,414,945	مجموع المصروفات التحويلية والاخرى
surplus for distribtion (Deficit)	-37,275,083	-446,838,079	267,007,178	247,916,101	342,844,912	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed						الفائض القابل للتوزيع موزع كالآتي :
Income Provision	—	—	—	—	—	تخصيصات ضريبة الدخل
Legal Reserve	—	—	13,350,359	12,395,805	17,142,245	احتياطي الالزامي
Undistribute incomes	—	—	253,656,819	235,520,296	325,702,667	الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	-37,275,083	-446,838,079	267,007,178	247,916,101	342,844,912	فائض (عجز) النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	—	—	267,007,178	247,916,101	342,844,912	صافي ربح السنة (العائد)

Cash Flow

التدفقات النقدية

Total Cash from operating Activities	-781,578,928	—	99,847,663	299,093,304	—	التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	784,305,548	—	-10,466,544	37,360,875	—	التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	-268,518	—	-4,066,118	-297,242,948	—	التدفقات النقدية في الانشطة التمويلية
net cash flow	2,458,102	-480,730,788	85,315,001	39,211,231	359,433,468	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	40,916,261	521,647,049	436,332,048	397,120,817	37,687,349	رصيد النقود في اول المدة
Ending Cash Balance	43,374,363	40,916,261	521,647,049	436,332,048	397,120,817	رصيد النقود في اخر المدة